

Stečajni upravitelj  
Dragan Josip Knežević  
Palmotićeve 11  
20000 Dubrovnik

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA  
I STANJU STEČAJNE MASE ZA SKUPŠTINU VJEROVNIKA 13.07.2021.**

TRGOVAČKI SUD U SPLITU  
Posl. br. 11. St - 29/2020

STEČAJNA MASA IZA AKTIF d.o.o. – „u stečaju”  
OIB:57669892792  
Palmotićeve 11, 20000 Dubrovnik

Dubrovnik, 02. srpnja 2021.

U stečajnom postupku radi naknadne diobe STEČAJNE MASE IZA AKTIF d.o.o. u stečaju, OIB:57669892792, ispitno i izvještajno ročište održani su kod naslovnog suda 30.04.2020.

Prijavu tražbine podnijela su tri vjerovnika II. višeg isplatnog reda (Zeleno i modro d.o.o., Kaštel Sućurac, Ministarstvo financija RH i Vodovod i kanalizacija d.o.o., Split) u ukupnom iznosu 28.435,63 kn. Rješenjem stečajne sutkinje tražbine ovih vjerovnika su utvrđene u naprijed navedenom iznosu.

Stečajni dužnik od imovine ima kuću u Kaštel Lukšiću, čest.zgr. 263. Z.U. 1260, K.O. Kaštel Lukšić i kuću u Kaštel Starom, čest.zgr. 165/1, Z.U. 3980, K.O. Kaštel Stari. Obje kuće se nalaze u starom dijelu jednog i drugog naselja, katnice su manje površine, stare i zapuštene a čije uređenje zahtijeva veliki iznos sredstava. Njihova knjigovodstvena vrijednost iznosi 563.350,50 kn, tržišna vrijednost je nepoznata.

Kao pokretnina ovog dužnika u imovini se navodi i brodica oznake KŠ 847, međutim unatoč uloznim naporima nije se mogla utvrditi njena lokacija. Postoji velika mogućnost da je brodica odvezena u Poljsku odakle je i dovežena u Republiku Hrvatsku.

Osim utvrđenih obveza prema vjerovnicima od 28.435,63 kn u obzir bi došle i kamate na tražbine stečajnih vjerovnika (niži isplatni red) i obveze stečajne mase iz čl. 154. Stečajnog zakona što se orijentaciono procjenjuje na ukupno 40.000,00 kn odnosno sveukupno 68 – 69.000,00 kn.

Dužnik od otvaranja stečajnog postupka nema sredstava na poslovnom računu.

Za istaknuti je da navedene nekretnine stečajnog dužnika produciraju troškove kao npr. komunalna naknada, paušal za električnu energiju i vodu, čistoću itd. što povećava naprijed navedeni iznos obveza.

Kao što je navedeno u prijedlogu za sazivanje skupštine vjerovnika proteklo razdoblje je obilježeno pasivnošću društva AKTIF SPOLKA AKCYJNA iz Poljske koje je osnivač društva AKTIF d.o.o. te njegovog punomoćnika – OD Ljubičić – Vrdoljak i partneri d.o.o. iz Splita.

Uzevši u obzir sve navedeno predložio sam sazivanje skupštine vjerovnika na kojem ročištu bi se raspravila prisutna pitanja i donijele odluke o daljnjem tijeku postupka posebno o unovčenju imovine ovog stečajnog dužnika.

Stečajni upravitelj  
Dragan Josip Knežević, dipl.iur.